

Акт № 185

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского, д. 26/19

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 26/19, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Наб. Циолковского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
412 522,67	438 876,08	851 398,75	Ремонт и окраска козырька, стен входной группы (запасной выход) и ремонт порога (0,10м ²) на переходном балконе	м	60,5	30 026,87
			Замена светильников на тёмной лестнице 2,3,4,5,6 эт под.№1	шт	5	10 043,02


			Замена крана шарового на стояке ХВС в подвале под кв.42	шт	1	1 428,38
			Замена кранов на ГВС (4шт) в подвале и замена стояка ЦО (2м) в кв.72	шт	4	14 672,73
			Замена светильников на тёмной лестнице между 8,7 и 6 эт под.№1	шт	2	3 014,35
			Замена светильников лифтовой холл 6-й эт и замена выключателя мусорокамеры под.№1	шт	3	4 105,22
			Замена светильников 3,4,6,8,9,13 эт (переходные лоджии и лифтовые холлы) под.№1; замена сжимов (2шт) 12 эт под.№1	шт	10	18 068,00
			Замена стояка ЦО в подвале под кв.4	м	2	5 143,84
			ИТОГО			86 502,41
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						764 896,34

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 86 502,41 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)